

9e Nieuwsbrief
BEWONERSCOMMISSIE
HEEMSKERK-KEMPENAER-TALMASTRAAT
20 september



Vestia bereid met ons het traject in te gaan!

Op 18 september heeft er opnieuw een gesprek plaatsgevonden met Vestia. Daarbij waren drie leden van de Bewonerscommissie en de architecten aanwezig.

We hebben verkend hoe we een gezamenlijk traject in kunnen gaan.

Vestia heeft gezegd dat zij graag tot een gezamenlijke oplossing willen komen met de bewoners, wat ons vertrouwen geeft in de samenwerking en ons voorzichtig hoopvol stemt! De wil is er bij beide partijen zeker, maar het wordt spannend hoe dit de praktijk zal uitpakken!

Beren

In het gesprek heeft Vestia openheid gegeven over de beren op de weg, die er helaas ook zijn. Vestia staat, zoals jullie weten, onder toezicht vanwege hun ongezonde en kwetsbare financiële situatie. De toezichthouders eisen een bepaald rendement op de woningen die Vestia in haar bezit heeft. Aan deze eisen MOET Vestia voldoen. Daarom moet de architect in het plan voor de bewoners ook rekening houden met deze eis. De vraag is of dit gaat lukken. Uiteraard gaan de architecten hier hun uiterste best voor doen, in samenspraak met de bewoners. Keiharde beloftes kunnen we dus niet doen, alleen ons uiterste best!

Inventariseren

Wat er nu gaat gebeuren is dat de architecten gaan inventariseren wat wij bewoners graag wel en niet willen met onze woningen. Op basis daarvan gaan zij een plan opstellen en financieel door laten rekenen. Hier zullen, alles bij elkaar, een aantal maanden overheen gaan. We zullen iedereen op de hoogte houden over de voortgang hierin en jullie informeren via bewoners-bijeenkomsten en nieuwsbrieven, zoals jullie van ons gewend zijn.

Huurcontracten behouden

Al met al is dit dus positief. Vestia is nu definitief bereid met ons het traject in te gaan. Ze zijn bereid in openheid en vertrouwen met ons samen te werken. Wie had dat voor mogelijk gehouden?! Voor alle duidelijkheid: Wij als bewoners houden vast aan het plan om de huurcontracten te behouden en in ons blok, in onze fijne wijk met prettige burens te blijven wonen! Dat is het uitgangspunt van bewoners en

de architecten. Vestia faciliteert ons nu voor zover zij dat kunnen. Er staat nu een voortgangs-gesprek gepland met Vestia op 20 november. En wellicht zullen wij tussendoor nog eens om de tafel gaan. Op de volgende bewonersvergadering van 30 september horen jullie meer!



Videoclip gelanceerd!

De videoclip van onze protestsong 'We zijn al Thuis' is op het moment van schrijven **RUIM 950 KEER** bekeken op YouTube, en talloze malen gedeeld! Ook al lopen de besprekingen met Vestia goed, we blijven doorgaan met het promoten van dit nummer via de sociale media, de media en de radio. Jammer genoeg waren er weinig bewoners aanwezig tijdens de opnames. Natuurlijk heeft iedereen zijn eigen redenen om niet naar zo'n evenement te komen, en die respecteren we ook. Toch is het belangrijk dat de activiteiten van de Bewonerscommissie door iedereen ondersteund worden.

Deel die clip!

Mensen die er niet waren kunnen een steentje bijdragen door de clip te delen met zo veel mogelijk familie, vrienden en bekenden via de mail, WhatsApp, Instagram of Twitter. Vraag of zij de link ook weer willen delen. Delen is belangrijk: hoe vaker er op de clip geklikt wordt, hoe beter! Denk niet: 'anderen doen het wel' want zo werkt het niet. We moeten allemaal ons steentje bijdragen, als we hier willen blijven wonen. Goed als je ook meehelpt!

De link is <https://www.youtube.com/watch?v=-DEaFx5INCc>.

Je vindt de link ook in de digitale nieuwsbrief.

Spreekuur Talma Terras

Aanstaande maandag de 23^{ste} is het weer spreekuur. Op het Talma Terras tussen 18:30 - 19:30 word je geïnformeerd over de actuele stand van zaken. Eventuele vragen worden zo goed mogelijk beantwoord. Het spreekuur wordt gehouden door Mira.

Nieuwe datum Opzoomeren

Voor wie het nog niet wist: het Opzoomeren op zaterdag 21 september gaat niet door! Het is verplaatst naar 2 november. We hebben bijzonder programma gepland, dus zet de datum in je agenda! Wie weet, schijnt zelfs de zon!